

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. október 25-i nyílt** ülésén.

Az ülés helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**  
**2093 Budajenő, Fő u. 1-3.**

Jelen vannak: **Budai István polgármester**  
**Kuli László alpolgármester**  
**Bartos Gyárfás képviselő**  
**Kompp György képviselő**  
**Marton Krisztina képviselő**  
**Reisner Tamás képviselő**  
**dr. Kovács Dénes jegyző**  
**Mohai Mónika jegyzőkönyvvezető**  
**Herb József BNNÖ elnöke**  
**Meghívottak: dr. Major Miklós járási hivatalvezető**  
**Vén Erika megbízott óvodavezető (1.napirendi pont)**

Javasolt napirendi pontok:

**Nyílt ülés:**

- 1.) Budajenői Óvoda beszámolója**  
Előterjesztő: Budai István polgármester
- 2.) Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés megkötése**  
Előterjesztő: Budai István polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
- 3.) Közvilágítási közszolgáltatási szerződés megkötése**  
Előterjesztő: Budai István polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
- 4.) A közterület- és településrész nevek megállapításáról, valamint a házsámozás rendjéről szóló rendelet módosítása**  
Előterjesztő: dr. Kovács Dénes jegyző  
Tárgyalja: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
- 5.) Óvoda építési beruházás közbeszerzésének elbírálása**  
Előterjesztő: Budai István polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

**Budai István polgármester:** Köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat, külön köszöntöm Major Miklóst a Budakeszi Járási Hivatal vezetőjét. A nyílt ülést 17:15 órakor megnyitom. Megállapítom, hogy a testület a jelenlévő 6 fővel határozatképes. Öt napirendi pont lett meghirdetve.

Kérdezem, hogy van-e a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki az öt napirendi ponttal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadta.**

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### **1.) napirendi pont Budajenői Óvoda beszámolója**

**Budai István polgármester:** Köszöntöm Vén Erika megbízott óvodavezetőt. Az elmúlt nevelési évet hárman vitték végig Bernáth Mihálynéval és Éhleiter Tündével. A gyereklétszám alakulása a nevelési év során minimálisan emelkedett, de évek óta, stabilan 100 fő felett van. A 4 csoportból 2-ben végig nagyon magas volt a gyermeklétszám, de ennek ellenére egy gyermek sem került elutasításra. Bízom benne, hogy az új óvoda megépítésével vonzóbb lesz a település óvodája az óvodás korú gyermekek családjában és nem viszik át más településekre a gyerekeket. Hiszen az új épületben 6 csoport kerül kialakításra, így a nagyon magas csoportlétszámok megszűnnek. Reméljük, hosszú távon megoldódik az óvodáskorúak megfelelő elhelyezése az új óvoda megépülésével. Van-e a beszámolóhoz szóbeli kiegészítés, hozzászólás?

**Vén Erika megbízott óvodavezető:** Polgármester úr nagyon jól látja a létszámproblémát. Bizony volt több olyan család, aki máshová vitte gyermekét, mert azt mondta, hogy 29. gyereknek nem akarja a csoportba beírni a gyermekét. A védőnő jelzése alapján, akik nem ide járnak óvodába, többnyire a városban a munkahelyükhöz közeli óvodát választják gyermekeik számára, illetve több családról is tudunk, akik külföldön élnek. A budajenői lakosság első számú célpontja a budajenői óvoda, bizalommal bízzák ránk a szülők a gyermekeket. Én úgy gondolom, hogy az óvónőink mindent megtesznek annak érdekében, hogy az ide járó gyermekek jól érezzék magukat és ezt a szülőktől érkező pozitív visszajelzések is alátámasztják.

**Budai István polgármester:** Köszönöm a kiegészítést. Van-e kérdés, észrevétel a napirenddel kapcsolatosan? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a határozatot a beterjesztett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

### **Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 68/2018. (X.25.) sz. határozata**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budajenői Óvoda 2017/2018-as nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## **2.) napirendi pont**

### **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése**

**Budai István polgármester:** A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadásra javasolja a szerződés megkötését a határozat pontosítását a zöldhulladék szállítás részletezése tekintetében. Úgy gondolom, hogy a szolgáltató által kínált ürítési alkalmak kielégítik a lakossági igényeket. Fontosnak tartom megemlíteni, hogy a lakosságnak kell egy kicsit jobban figyelni és követni a hulladéknapítartat, az önkormányzat és a szolgáltató a szükséges tájékoztatást mindig időben megteszi, hogy mindenki élni tudjon időben a szolgáltatásokkal. A szerződés megkötése előreláthatólag másfél évre fog szólni a szolgáltatási díj miatt, hogy a nettó 15 millió Ft/év közbeszerzési határt ne érje el. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a beterjesztett határozati javaslattal a Gazdasági és Fejlesztési Bizottság javaslata szerint, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

### **Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 69/2018. (X.25.) sz. határozata**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019.01.01. és 2020.06.30. közötti időszakra vonatkozóan hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt a Depónia Nonprofit Kft.-vel, változatlan ürítési díj mellett, a következő szolgáltatási rend szerint:

- települési vegyes hulladék gyűjtése heti 1 alkalommal
- házhoz menő szelektív hulladék elszállítása minimum havi 1 alkalommal
- szelektív sziget ürítése
- házhoz menő üvegyűjtés negyedévente
- lomhulladék elszállítása a lakosságtól évi 1 alkalommal, házhoz menő rendszerben
- zöldhulladék gyűjtése évi 10 alkalommal (2 alkalom fenyőgyűjtés, 2 alkalom korlátlan lombszállítás, 6 alkalom matricával ellátott zöldhulladékos zsák elszállítása)
- lakossági elektronikai hulladékgyűjtési akció lebonyolítása (egyeztetés alapján)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezt tartalmazó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: polgármester

## **3.) napirendi pont**

### **Közvilágítási közszolgáltatási szerződés megkötése**

**Budai István polgármester:** A közvilágítási üzemeltetési szerződésünk december 31-én lejár. Nagyon szerencsés szerződést kötöttünk a Gomvill Kft.-vel 2016. év decemberében, aki a településünk közvilágítás fejlesztési munkáit végezte és azóta az üzemeltetést is ellátja. Lényegesen olcsóbb lett a közvilágítás üzemeltetése, a munkájukkal és hozzáállásukkal elégedett vagyok, megbízható cégnek

tartom őket. A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság a szerződés megkötését javasolja. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatosan? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a beterjesztett határozati javaslattal, a beterjesztett formában egyetért, hogy a Gomvill Kft-vel kössünk közvilágítás üzemeltetési szerződést, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

**Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
70/2018. (X.25.) sz. határozata**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete üzemeltetési szerződést köt Budajenő község területén közvilágítási berendezések aktív elemei üzemeltetésére, karbantartására, káreseti és üzemzavari helyreállítására, valamint az önkormányzati tulajdonú közvilágítási berendezések passzív elemei karbantartására, káreseti és üzemzavari helyreállítására vonatkozó feladatok teljes körű ellátására a GOMVILL Kft-vel (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 175.).

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szerződéses feltételek egyeztetése során az önkormányzat teljes körű képviselőjére és az üzemeltetési szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 31.

**4.) napirendi pont**

**A közterület- és településrész nevek megállapításáról, valamint a házzámozás rendjéről szóló rendelet módosítása**

**Budai István polgármester:** Átadom a szót jegyző úrnak.

**dr. Kovács Dénes jegyző:** Köszönöm a szót. A Bizottsági ülésen is elmondtam, hogy a külterületi beépített ingatlanokat is fel kell tüntetnünk a címkézés során, vagyis házzámozni szükséges. A Központi Címregiszter bevezetése kapcsán a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló Korm. rendelet alapján három esetkor van erre, ezeket a helyi rendelet módosításunk természetesen tartalmazza.

**Budai István polgármester:** Köszönjük. Ez elég egyértelmű, hogy a továbbiakban a külterületi beépített ingatlanokat is házzámozni kell, emiatt vált szükségessé a helyi rendelet módosítása. Van-e kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki a rendelet módosítást a beterjesztett formában elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta meg:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018. (X.26.) önkormányzati rendelete  
a közterület- és településrész nevek megállapításáról, valamint a házzámozás rendjéről szóló  
20/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3.) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével a következőket rendeli el:

### Módosító rendelkezések

**1.§** Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület- és településrész nevek megállapításáról, valamint a házszámozás rendjéről szóló 20/2014. (IX.19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: ÖR) kiegészül az alábbi alcímmel és 2/A.§-sal:

„Értelmező rendelkezések

2/A.§ E rendelet alkalmazásában

- a) *külterületi kertes mezőgazdasági terület*: azonos a Budajenő község helyi építési szabályzatában meghatározott kertes mezőgazdasági területfelhasználású területtel.”

**2.§** Az ÖR. 3.§ (3) bekezdése a következők szerint módosul:

„(3) A közterületek elnevezését a közterület közlekedési vonatkozású meghatározása (továbbiakban utcanévi utótag/közterület jelleg) és neve (továbbiakban: utcanév) adja.

**3.§** Az ÖR 4.§-a a következők szerint módosul:

„4. § Az utcanévi utótag/közterületi jelleg lehet:

- a) **út**: ha az több lakóutca forgalmát vezeti le
- b) **utca**: ha az csak lakóutca céljára szolgál
- c) **köz**: ha az igen rövid lakóutca esetleg zsákutca
- d) **sétány**: ha az olyan lakóutca, amely a község lakossága és a látogatók számára sétálással egybekötött pihenőhelyül szolgál és rajta átmenő forgalom tiltva van.
- e) **tér**: ha az olyan kiszélesített közterület, amelybe több közterület torkollik, amelyen belül zöldterület, esetleg középület, szobor, emlékmű állhat.
- f) **park**: ha az olyan tér – vagy a térnek egy része, amelyen belül lévő zöldterületet pihenési céllal bárki használhat.
- g) **fasor**: ha az olyan közterület, amelynek legalább egyik oldalán a nevét adó fasor húzódik.
- h) **liget**: ha az összefüggő zöldterület
- i) **dűlő**: ha olyan külterületi földrészletet jelöl, amely mezőgazdasági művelésre és fásításra szolgál.
- j) **tanya**: ha különülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő gazdasági és lakó rendeltetésű, külterületi ingatlant jelöl
- k) **telep**: ha különülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő gazdasági rendeltetésű külterületi ingatlant jelöl”

**4.§** Az ÖR 21.§-a a következők szerint módosul:

„21. § Belterületen, zártkertben és külterületi kertes mezőgazdasági övezetben az ingatlanok számozását az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) az 1103. jelű főútvonalon (Kossuth L. u.) és az azzal párhuzamos utcákban lévő ingatlanok számozása délről északi, illetve keletről nyugati irányba történik.
- b) a főútvonalra merőleges útvonal számozása az 1103 jelű. főútvonalnál, illetve a főútvonalhoz közelebb eső végén kezdődik,

- c) a számozás 1-gyel kezdődik – a számok kihagyása nélkül – és a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig tart,
- d) A számozás növekedési irányában haladva jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.
- e) a terek és más hasonló alakú közterületek melletti ingatlanok számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával megegyező irányban történik.
- f) Sarok telkeket mindkét utca felől fenntartott házszámozással kell ellátni.
- g) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok házszáma megmarad és az újonnan kialakult telkek száma a, b, c, d, stb. alátörést kap (5/a, 5/b. stb.).
- h) A kialakult számozás után egyesített ingatlanok az eredeti sorszámokat megtartják.
- i) Azoknál az utcáknál, ahol a címképzés csak az egyik oldalon lehetséges, a másik oldalon kizárt, az ingatlanok házszámozása a növekedési irányban folyamatos emelkedő sorrendben történik.
- j) Magánútról megközelíthető ingatlan házszámát azon közterületre vonatkoztatva kell megállapítani, amelyre a magánút csatlakozik.”

5.§ Az ÖR a következő 21/A. §-sal egészül ki:

„21/A.§ Külterületen magasabb rendű jogszabályban nem szabályozott, és a 21.§-ba nem sorolt esetekben az ingatlanok házszámozásánál a házszám számértéke megegyezik a helyrajzi szám számértékel, a helyrajzi számos számsor első helyen álló „0” szám nélkül.”

6.§ Az ÖR 23.§ hatályát veszti.

7.§ Az ÖR 24-25. §-ok „Házszám táblák” alcímet kapnak.

#### **Záró rendelkezések**

8. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Budai István**  
polgármester

**dr. Kovács Dénes**  
jegyző

Jelen rendelet 2018. október hó 26. napján kihirdetésre került.

**dr. Kovács Dénes**  
jegyző

#### **5.) napirendi pont**

##### **Óvoda építési beruházás közbeszerzésének elbírálása**

**Budai István polgármester:** Erről a napirendi pontról a Gazdasági és Fejlesztési Bizottsági ülésen részletesen beszéltem. Az új óvoda építésére érvényes közbeszerzéssel, érvényes árajánlattal rendelkezünk, amelyben november 6-ig kell döntést hoznunk. A 400 millió forintos pályázati támogatás

mellett mintegy 262 millió önerőt kell biztosítanunk a kivitelezés megvalósításához. Ez a magas összeg jelenleg nem áll rendelkezésünkre. Ezért levelet intéztem a napirend tárgyában a belügyminiszterhez és Gyopáros Alpár kormánybiztos részére, aki a Magyar Falvak Program felelőse. Mindkettőjüktől kértem az önerő forrástámogatását valamilyen formában a lehetőségeikhez mérten. A levelek másolatait Csenger Zalán Zsolt országgyűlési képviselő részére is megküldtem, hogy támogassa a kezdeményezésünket. Az adóerő képességünk még mindig nagyon magas, emiatt jövőre a feladatalapú támogatás teljes mértékben megvonásra kerül. Ennek ellenére az intézményeinket fenn kell tartani és az új óvodát meg kell építeni. A november 6-i döntési határidőt szeretném ha megvárnánk, bízom benne, hogy addig megérkeznek a válaszok az illetékesektől. Van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatosan? (Kérdés, észrevétel nem volt.) Aki egyetért azzal, hogy az óvoda építési beruházás közbeszerzésének elbírálásában legkésőbb november 5-ig hozzunk döntést, kérem, kézfeltartással szavazzon!

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:**

**Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
71/2018. (X.25.) sz. határozata**


Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az óvoda építési beruházás közbeszerzésének elbírálásáról szóló döntést legkésőbb 2018. november 5-ig elhalasztja.

**Budai István polgármester:** Más napirendi pont nincs, köszönöm a munkátokat. A nyílt ülést 17:45 órakor bezárom.

  
**Budai István**  
polgármester

Kmf.



  
**dr. Kovács Dénes**  
jegyző